Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har udarbejdet efterfølgende årsregnskab 2025 for Grundejerforeningen Egely-Strandgård.

Årsregnskabet er opgjort og udformet på en sådan måde, så det efter vor opfattelse giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling per 31. december 2025 og dermed giver et korrekt billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret 2025.

Der er i 2025, udover det forventede og budgetterede vedligehold og græsslåning af fællesarealerne, betalt for reparation af fodboldmålene på det grønne område (ca. 16.000,00), da disse var mere medtaget end forventet. Til opstart af projekt "forskønnelse af fællesarealerne er der blevet brugt ca. kr. 13.000,00 mere end budgetteret, da vi ikke lykkedes med at få de ansøgte fonde til at bevilge penge til vores projekt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indtilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den ____ Marts 2026

Søren Nyholm	Michael Justesen
Formand	Kasserer

Kaj Mortensen	Rene Sieben	Nynne Capion
Næstformand	Best. medlem	Best. medlem

Revisorernes påtegning

Vi har revideret årsregnskabet for 2025 for Grundejerforeningen Egely Strandgård.

Kasse og bankkonto er afstemt og fundet i orden.

Præstø, den _____ marts 2026

Erik Krogh Pedersen	Poul Erik Andersen

Resultatopgørelse pr. 31.12.25 2025

	Budget 2025	Resultat
Kontingenter (143 x 500)	71.500	71.500
Renteindtægter	500	231
Udarbejdelse af ejendomsskemaer	1.925	1.155
Indtægter i alt	**73.925**	**72.886**
Renter og gebyrer - bank m.m.	2.200	1.550
Forsikring, kontor hold og gaver	5.000	2.114
EDB	1.200	779
Møder & Generalforsamling	6.000	3.359
Vedligeholdelse fællesarealer inkl. fodboldmål	42.000	60.963
Projekt forskønnelse af fællesarealer	10.000	23.891
P-Plads vedligeholdelsestilskud	3.000	-
Omkostningsgodtgørelse bestyrelsen	4.000	5.000
Tab på tilgodehavender	-	-
Udgifter i alt	**73.400**	**97.656**
Årets overskud	**525**	**(24.770)**

Balance 31.12.2025

Aktiver	
Tilgodehavender hos grundejere 2023 (3), 24 (1) og 25 (5)	6.800
Bankbeholdning	384.836
Kassebeholdning	3.477
Aktiver i alt	**395.113**
Passiver	
Egenkapital ved årets begyndelse	419.383
For meget betalt kontingent 2025	500
Årets resultat	(24.770)
Egenkapital 31.12.2023	**395.113**
Gæld	-
Passiver i alt	**395.113**

Budget 2026

	Budget 2025	
Kontingenter 143 x kr. 500,00	71.500	71.500
Renteindtægter	500	250
Udarbejdelse af ejendomssskemaer	1.925	1.100
Indtægter i alt	**73.925**	**72.850**
Renter og gebyrer - bank m.m.	2.200	1.750
Forsikring, kontor hold og gaver	5.000	3.000
EDB	1.200	1.000
Møder & Generalforsamling	6.000	5.000
Vedligeholdelse fællesarealer	42.000	45.000
Projekt forskønnelse af fællesarealer	10.000	10.000
P-Plads vedligeholdelses tilskud (a 1500,00)	3.000	3.000
Omkostningsgodtgørelse bestyrelsen	4.000	5.000
Udgifter i alt	**73.400**	**73.750**
Årets over-/under-skud	**525**	**(900)**

Grundejerforeningen Egely-Strandgård

Årsregnskab 2025 og Budget 2026

EGELY-STRANDGÅRD GRUNDEJERFORENING